



Терминально-логистический

комплекс Рексервис Станция Подсолнечная



Москва
2024

Расположение

Комплекс имеет очень выгодное
экономико-географическое
месторасположение



- ТЛЦ Рексервис расположен в Московской области, г. Солнечногорск, между двумя экономическими центрами России в **45 километрах от Москвы** и в **642 километрах от Санкт-Петербурга** по трассам М10 (Россия) и М11 (Нева)

Профессиональный
подход к бизнесу

Транспортное сообщение

Через Солнечногорский район
проходят важные транспортные
пути России



**Октябрьская
и Окружная** железная
дорога



Международный
аэропорт
«Шереметьево»



Автоматраль
Москва–Санкт-Петербург
М10



Скоростная Автоматраль
Москва –Санкт-Петербург
М11



Московское
Малое кольцо А107
(ММК) и ЦКАД



Пятницкое шоссе
Р111



**Сеть автомобильных дорог
местного значения**
с твердым покрытием
свыше 450 км.

Техника на терминале



Тепловоз ТГМ6-А
(1 шт)
(Сила тяги 25,1 тс)



TEREX PPM FCH-55
(1 шт)
(Г/п. 45 тонн)



XCMG XCS4531K
(1 шт)
(Г/п. 45 тонн)



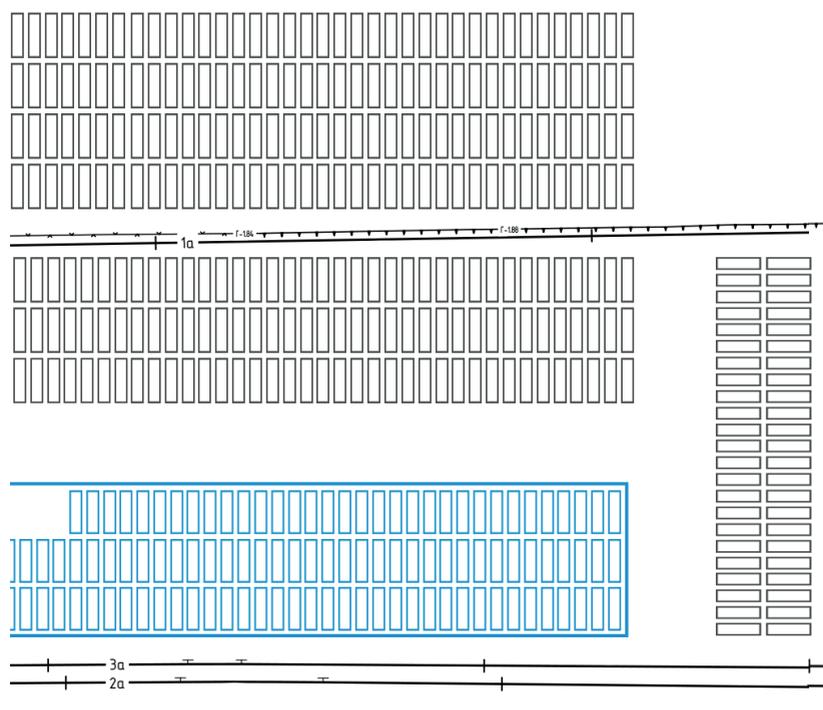
Кран КС-5363
(3 шт)
(Г/п. 32 тонн)



Погрузчик Hyundai G25
(2 шт)
(Г/п. 2 тонн)

Используем
надёжную
технику

Технические характеристики терминала

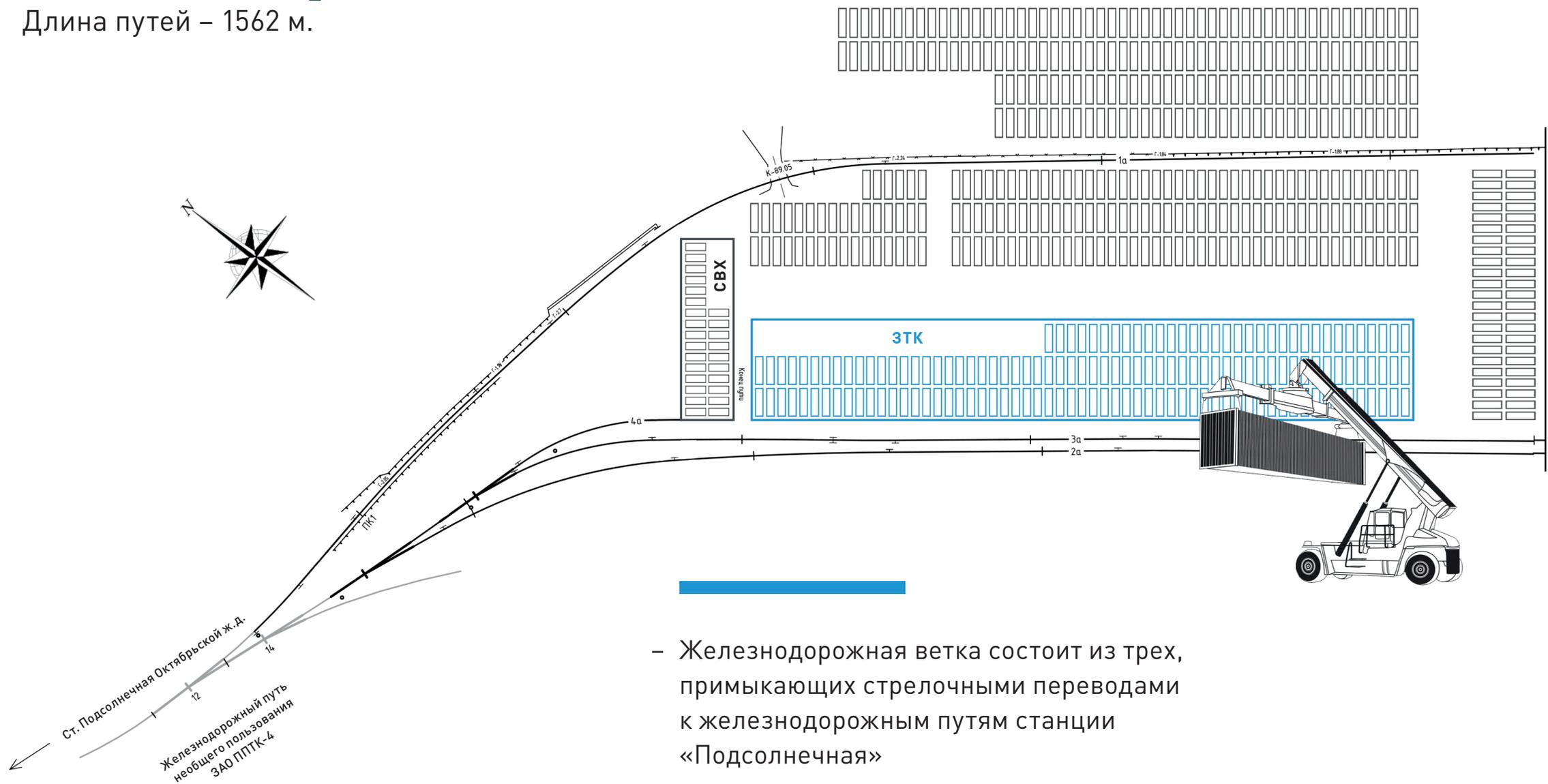


Создаём
максимальные
удобства

- 1 Адрес: МО, г. Солнечногорск, ул. Промышленная, 7
- 2 Площадь терминала: **7 га** (из них контейнерная площадка 4Га)
- 3 Длина путей терминала **1562 м²**
- 4 Единовременный объем хранения контейнеров – **3000** контейнеров
- 5 Административное здание **4600 м²**
- 6 Склад СВХ **1200 м²**, лицензия № 10013/130718/10147/2
- 7 Зона ЗТК **1,5 га**
- 8 Площадь для хранения контейнеров
- 9 Покрытие контейнерной площадки - аэродромные плиты
- 10 Территория по периметру огорожена железобетонным забором

Схема терминала

Длина путей – 1562 м.



- Железнодорожная ветка состоит из трех, примыкающих стрелочными переводами к железнодорожным путям станции «Подсолнечная»

Контейнерная площадка

Хранение 3000 контейнеров



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- Покрытие на территории предприятия находится в хорошем состоянии: асфальтовое – 1 га, плиты – 0,8 га, аэродромные ж/б плиты – 1,2 га
- Возможность одновременного хранения до 3000 контейнеров
- Территория по периметру огорожена железобетонным забором
- На въезде и выезде установлены металлические ворота
- Широкий въезд на территорию с возможностью разворота для большегрузных автомобилей

Общая площадь терминала – 7 Га

Административное здание

Общая площадь – 4 600 м²



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- **Офисная часть:**
общая площадь 1 700м² кабинетного типа, согласующееся с производственно-складскими помещениями.
- **Производственно-складская часть:**
общая площадь 1 200м², высота потолков 3,5м², несущие конструкции – колонны, грузовой лифт с грузоподъёмностью 1т.
- **Помещения свободного назначения:**
общая площадь около 1 700м², высота потолков 3,5м², несущие конструкции – колонны, грузовой лифт. Здание оснащено автономной газовой котельной, обеспечивающая здание теплом и горячей водой. Полностью электрифицировано, телефонизировано, находится в хорошем состоянии.

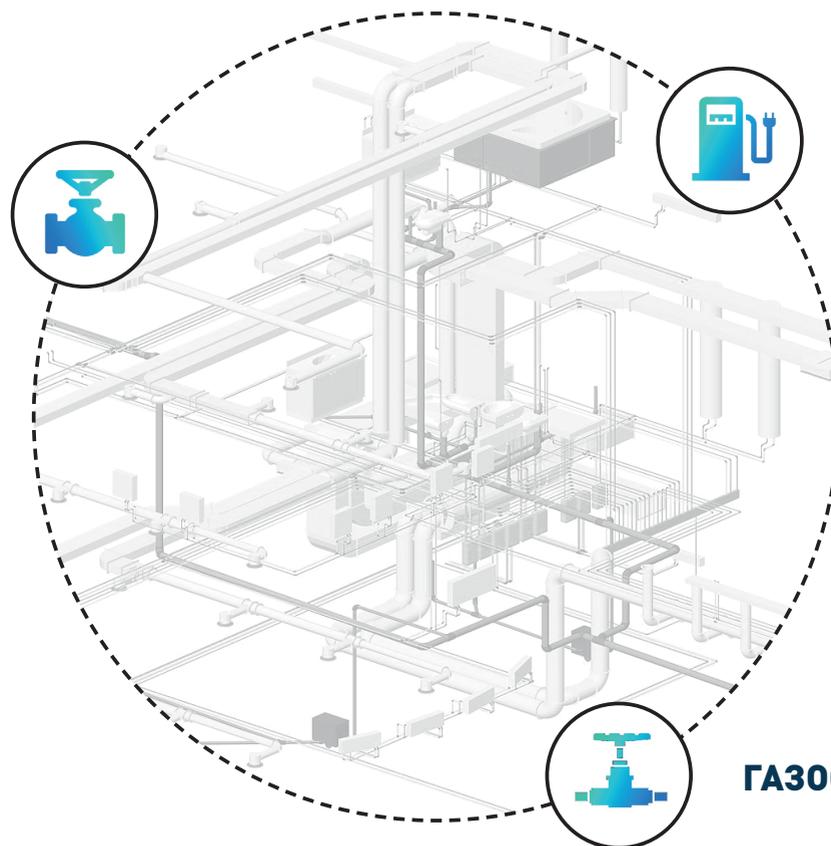
Склад СВХ 1200 м²,
лицензия
№ 10013/130718/10147/2

Инфраструктура

Инженерные сети

ВОДОПРОВОД

Протяженность 734 м,
канализационные сети - 1131 м,
кабельные сети - 960 м.
Водоснабжение осуществляется от
городских сетей по двум
магистральям 100 мм,
канализация в городскую сеть



ТРАНСФОРМАТОР

Оснащена двумя трансформаторами
ТМГ 2 по 400 кВт каждый. Заявленная
мощность по договору поставки
электроэнергии 560 кВт (с возмож-
ностью увеличения до 800 кВт)

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Используются магистрали
высокого (100 мм ШРП)
и низкого давления

Многолетний
опыт
перевозок

Услуги

Предлагаем выгодные условия



Партнёрские отношения



**Спасибо
за внимание!**

ООО «ЛАЙТ ЛОДЖИСТИК»

ИНН 7725309896

141508, Московская область,
г. Солнечногорск, г. Солнечногорск,
ул. Промышленная, д. 7, помещ. 416

+7 (495) 744-61-23

info@ltlogistic.ru / info@lightterminal.ru
lightterminal.ru

© ООО «ЛАЙТ ЛОДЖИСТИК», КОМПАНИЯ, ЗАРЕГИСТРИРОВАННАЯ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ. ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ